Проект

РЕСПУБЛИКА ТЫВА
ХУРАЛ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ
СУМОНА АК-ДУРУГСКИЙ
ЧАА-ХОЛЬСКОГО КОЖУУНА

ТЫВА РЕСПУБЛИКА
ЧАА-ХОЛ КОЖУУННУН
АК-ДУРУГ СУМУЗУНУН
ТОЛЭЭЛЕКЧИЛЕР ХУРАЛЫ

РЕШЕНИЕ

«__» _____ 2021г. № __

с.Ак-Дуруг

Об установлении и введении земельного налога на территории сельского поселения «Сумон Ак-Дуругский Чаа-Хольского кожууна Республики Тыва»

В соответствии со статьями 12 и 387 Налогового кодекса РФ, статьей 57 Федерального закона 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" Хурал представителей сельского поселения «Сумон Ак-Дуругский Чаа-Хольского кожууна РЕШИЛ:

1. Утвердить Положение о земельном налоге на территории сельского поселения «Сумон Ак-Дуругский Чаа-Хольского кожууна Республики Тыва" согласно приложению.
2. Ввести с 1 января 2021 г. на территории сельского поселения «Сумон Ак-Дуругский Чаа-Хольского кожууна Республики Тыва" земельный налог в соответствии с главой 31 "Земельный налог" Налогового кодекса РФ.
3. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2021 г., но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.
4. Опубликовать настоящее Решение в газете "Улуг-Хем".
5. Со дня вступления в силу настоящего Решения признать утратившим силу Хурала представителей сельского поселения «Сумон Ак-Дуругский Чаа-Хольского кожууна Республики Тыва от 27 ноября 2020 года №32 "Об установлении и введении земельного налога на территории сельского поселения «Сумон Ак-Дуругский Чаа-Хольского кожууна Республики Тыва».
6. В течение пяти дней с момента принятия направить настоящее Решение в Управление ФНС России по Республике Тыва.

Глава-Председатель Хурала представителей
сельского поселения сумон Ак-Дуругский
Чаа-Хольского кожууна Республики Тыва В.Шадып

Приложение
к Решению Хурала представителей
сельского поселения «Сумон
Ак-Дуругский Чаа-Хольского
кожууна Республики Тыва»
от «__» _____ 2021 г. №__

ПОЛОЖЕНИЕ
о земельном налоге на территории сельского поселения «Сумон Ака-Дуругский Чаа-Хольского кожууна Республики Тыва»

1. Общие положения

1.1. Земельный налог (далее - налог) на территории сельского поселения «Сумон Ак-Дуругский Чаа-Хольского кожууна Республики Тыва" устанавливается, вводится в действие и прекращает действовать в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации (далее НК РФ), настоящим Положением и иными нормативными правовыми актами сельского поселения «Сумон Ак-Дуругский Чаа-Хольского кожууна Республики Тыва»

1.2. Настоящее Положение определяет налоговые ставки, порядок и сроки уплаты налога, устанавливает налоговые льготы, основания и порядок их применения, включая установление размера не облагаемой налогом суммы для отдельных категорий налогоплательщиков.

2. Налогоплательщики

2.1. Налогоплательщиками налога признаются организации и физические лица, обладающие земельными участками, признаваемыми объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 настоящего Кодекса Российской Федерации, на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения.

2.2. Не признаются налогоплательщиками организации и физические лица в отношении земельных участков, находящихся у них на праве безвозмездного пользования, в том числе праве безвозмездного срочного пользования, или переданных им по договору аренды.

3. Налоговый период. Отчетный период

3.1. Налоговым периодом для всех налогоплательщиков в соответствии с п. 1 статьи 393 Налогового кодекса Российской Федерации признается календарный год.

3.2. Отчетными периодами для налогоплательщиков-организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

4. Налоговая ставка

Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселениях и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности).

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

2) **0** процентов в отношении земельных участков:

- занятых кладбищами;

- полигон бытовых отходов (свалка);

- скотомогильник;

-гидропост; гидротехнические сооружения, принадлежащих муниципальным образованиям, бюджетным организациям финансируемых из территориального бюджета.

- водоколонки, принадлежащих муниципальным образованиям, бюджетным организациям финансируемых из территориального бюджета.

- общего пользования, занятых площадями, улицами, уличными сетями, проездами, автомобильными дорогами, набережными и т.д. (в т.ч. земли резерва);

- под древесно-кустарниковой растительностью, не входящих в лесной фонд (в том числе лесопарками, парками, скверами, бульварами);

-под детскими оздоровительными лагерями независимо от источников финансирования;

3) **1,5** процента в отношении прочих земельных участков.

5. Налоговые льготы

5.1. От уплаты земельного налога освобождаются следующие категории налогоплательщиков:1) указанные в статье 395 Налогового Кодекса Российской Федерации;

5.2. Льгота, предусмотренная пунктом 3 предоставляется в отношении одного объекта налогообложения по выбору налогоплательщика.

5.3. Лицо, имеющее право на налоговую льготу, представляет заявление о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, в налоговый орган по своему выбору.

5.4. При непредставлении налогоплательщиком, имеющим право на налоговую льготу, уведомления о выбранном объекте налогообложения налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения с максимальной исчисленной суммой налога.

6. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей

6.1. Уведомление о выбранном земельном участке, в отношении которого применяется налоговый вычет, представляется налогоплательщиком в налоговый орган по своему выбору не позднее 31 декабря года, являющегося налоговым периодом, начиная с которого в отношении указанного земельного участка применяется налоговый вычет. Уведомление о выбранном земельном участке может быть представлено в налоговый орган через многофункциональный центр предоставления государственных или муниципальных услуг.

6.2. Срок уплаты налога для налогоплательщиков-организаций устанавливается не позднее 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом.

6.3. В течение налогового периода налогоплательщики-организации уплачивают авансовые платежи по налогу не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

6.4. Налог подлежит уплате налогоплательщиками - физическими лицами в срок не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.