



**РЕСПУБЛИКА ТЫВА ХУРАЛ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
СУМОН ШАНЧЫ ЧАА-ХОЛЬСКОГО КОЖУУНА РЕСПУБЛИКИ ТЫВА**

**ТЫВА РЕСПУБЛИКАНЫН ЧАА-ХОЛ КОЖУУННУН ШАНЧЫ СУМУЗУНУН
ТОЛЭЭЛЕКЧИЛЕР ХУРАЛЫ**

РЕШЕНИЕ

от «28» ноября 2017 г.

с.Шанчы

№ 32

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ И ВВЕДЕНИИ В ДЕЙСТВИЕ НАЛОГА
НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ**

В соответствии с федеральным законами от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и от 04.10.2014 N 284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц»», главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Республики Тыва от 30.11.2016 N 231- ЗРТ «Об установлении единой даты начала применения на территории Республики Тыва порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь Уставом администрации сельского поселения сумон Шанчы Чаа-Хольского кожууна Республики Тыва, Хурал Представителей сельского поселения сумон Шанчы Чаа-Хольского кожууна Республики Тыва РЕШИЛ:

1. Установить и ввести на территории сельского поселения сумон Шанчы Чаа-Хольского кожууна Республики Тыва налог на имущество физических лиц с 01.01.2017 г.

2. Налоговая база в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

3. Определить налоговые ставки в следующих размерах:

3.1. 0,1 процента в отношении;

- жилых домов, жилых помещений;

- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

- единных недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);

- гаражей и машино-мест;

- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального строительства.

3.2. 2 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.

3.3. 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

4. Установить, что налоговая база в отношении:

4.1. квартиры определяется как ее кадастровая стоимость, уменьшенная на величину кадастровой стоимости 20 квадратных метров общей площади этой квартиры;

4.2. комнаты определяется как ее кадастровая стоимость, уменьшенная на величину кадастровой стоимости 10 квадратных метров площади этой комнаты;

4.3. жилого дома определяется как его кадастровая стоимость, уменьшенная на величину кадастровой стоимости 50 квадратных метров общей площади этого жилого дома;

4.4. единого недвижимого комплекса, в состав которого входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом), определяется как его кадастровая стоимость, уменьшенная на один миллион рублей.

5. Предоставить налоговую льготу в порядке, установленном ст. 407 Налогового кодекса РФ.

6. Признать утратившим силу с 1 января 2017 года Решение Хурала представителей сельского поселения сумон Шанчы Чаа-Хольского кожууна от 26 ноября 2014г. № 49 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории сельского поселения сумона Шанчы Чаа-Хольского кожууна Республики Тыва».

7. Настоящее Решение обнародовать на информационных стендах с. Шанчы Чаа-Хольского кожууна Республики Тыва и в сети «интернет».

8. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2018 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования.

. Настоящее решение вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

Глава Хурала представителей
сельского поселения сумон Шанчы
Чаа-Хольского кожууна Республики Тыва:



О. Норуу